

Bitte in Blockschrift ausfüllen!

oder hess-schliessfach.de/vertrag Vertragscode: **WVEBertuch**

Mappe
312

SBBS Wirtschaft, Verwaltung und Ernährung, Weimar



Mietvertrag

zwischen
HESS Schließfächer – Neue Wiese 12 – 98597 Fambach
(nachstehend Vermieter genannt)
und

Name und Vorname des Schülers

Straße und Hausnummer

PLZ Wohnort

E-Mail

Telefon Körpergröße in cm Klasse

vertreten durch (nachstehend Mieter genannt)

Name und Vorname des Erziehungsberechtigten

Mietbeginn zum nächstmöglichen Zeitpunkt Schuljahresanfang /
Schuljahr

Größe Abmessungen H x B x T mm Mietpreis / Jahr gewünschte Größe bitte ankreuzen

3 370 x 400 x 460 21,00 €

Fachgröße soweit erhältlich, wie verfügbar. Die Miete beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer und wird bei Änderung der Mehrwertsteuer angepasst.

Allgemeine Vertragsbedingungen

- Mietobjekt:** Der Mieter erhält für sein Kind zur alleinigen Verfügung vom Vermieter ein Schließfach mit einem Zahlenkombinationsschloss. Ein Fachtausch unter Mietern ist ohne Zustimmung des Vermieters nicht gestattet. Die Untervermietung des Schulschließfaches ist ausgeschlossen.
- Mietzeit:** Das Mietverhältnis beginnt mit der Bekanntgabe der Zahlenkombination durch den Vermieter. Der Vermieter bestimmt den Vertragsbeginn. Der Vertragsbeginn ist abhängig von der Verfügbarkeit des gewählten Faches. Die Vertragsdauer beläuft sich auf ein Schuljahr. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend um jeweils ein weiteres Schuljahr, wenn er nicht vorher gekündigt wurde.
- Kündigung:** Der Vertrag kann zum Schuljahresende von beiden Vertragsparteien gekündigt werden. Die Kündigung hat bis spätestens vier Wochen vor Beginn der Sommerferien schriftlich zu erfolgen. Der Mieter kann per BRIEF, FAX, MAIL oder über unsere HOMEPAGE sein Schließfach kündigen. Das Schließfach ist vollständig zu räumen und zu säubern.
- Miete:** Die Zahlung der ersten Miete und der Kautions erfolgen nach Aufforderung auf das Konto des Vermieters. Die laufende Miete für ein Schließfach wird als Jahresbeitrag, bezogen auf ein Schuljahr, festgelegt und ist für jedes Schuljahr nach dessen Beginn zur Zahlung fällig. **Dazu wird vom Vermieter eine Zahlungsaufforderung in Form eines Überweisungsträgers versendet.** Beginnt das Mietverhältnis nach Schuljahresanfang, wird der Jahresbeitrag anteilig berechnet. Bei ausstehenden Forderungen behält sich der Vermieter einen Schlosswechsel zu Lasten des Mieters vor.
- Kautions:** Der Mieter zahlt eine Kautions in Höhe von 20,00 €, die nach fristgerechter Kündigung sowie nach Kontrolle des Faches wieder unverzinslich zurückgezahlt wird. Um die Kautions überweisen zu können, muss dem Vermieter bei Kündigung eine Bankverbindung mitgeteilt werden. Ausstehende Forderungen werden mit der Kautions verrechnet.
- Pflichten des Mieters:** Der Mieter verpflichtet sich, das Schließfach pfleglich zu behandeln und sauber zu halten. Zum Vertragsende und zu jedem Schuljahresende ist das Fach restlos leer zu räumen. Während der Sommerferien werden vom Vermieter Wartungsarbeiten durchgeführt. Eine Haftung bzw. Versicherung für den Schließfachinhalt wird vom Vermieter grundsätzlich nicht übernommen. Dieser kann in der Regel über eine Hausratversicherung des Mieters mitversichert werden. Adressänderungen sind dem Vermieter umgehend mitzuteilen.
- Weitere Vereinbarungen:** Die Schulleitung ist im Besitz eines Hauptschlüssels. Sie ist berechtigt, das Schließfach bei Gefahr ohne Zustimmung des Mieters zu öffnen. Die Schule ist befugt, dem Vermieter geänderte Adressdaten oder den Schulabgang eines Mieters mitzuteilen. Bei Vandalismus und grober Sachbeschädigung an der Schließfächanlage wird der Verursacher haftbar gemacht. Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Unterschrift - Mieter
(Erziehungsberechtigter)

Unterschrift - Vermieter

Ort, Datum

Fambach,
Ort, Datum

H E S S

Schließfächer
Neue Wiese 12
98597 Fambach
Tel.: 036848 - 409340
Fax: 036848 - 409379
E-Mail: info@hess-schliessfach.de
Web: www.hess-schliessfach.de

Sehr geehrte Eltern, liebe Auszubildende,

die Schulleitung Ihrer Schule bietet in Zusammenarbeit mit der Firma HESS SCHLISSFÄCHER den Schülerinnen und Schülern Schulschließfächer auf Mietbasis an. Diese Schließfächer sind für Schulen konzipiert, von hoher Qualität und haben sich schon vielfach bewährt.

Die Mietkosten entstehen durch den Kauf, Unterhalt und die Verwaltung der Schränke durch die Firma HESS SCHLISSFÄCHER. Der Aufwand für die Schule wird minimiert.

Bitte senden Sie uns den ausgefüllten Mietvertrag auf der Rückseite dieses Schreibens kurzfristig per Post oder Fax zu.

Sie können ihn auch ONLINE auf unserer Webseite www.hess-schliessfach.de mit dem Vertragscode: WVEBertuch

ausfüllen oder Sie geben ihn im Sekretariat der Schule ab.

Freundliche Grüße

Ihr HESS Schliessfachteam